

SUMMARY REPORT

Informasi Tender								
Kode Tender	629272							
Nama Tender	Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium Universitas Sumatera Utara							
K/L/P/D	Universitas Sumatera Utara							
Satuan Kerja	Universitas Sumatera Utara							
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi							
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur							
Anggaran	<table> <tr> <th>Tahun</th><th>Sumber Dana</th><th>Nilai</th></tr> <tr> <td>2024</td><td>LAINNYA</td><td>Rp. 12.927.451.500,00</td></tr> </table>		Tahun	Sumber Dana	Nilai	2024	LAINNYA	Rp. 12.927.451.500,00
Tahun	Sumber Dana	Nilai						
2024	LAINNYA	Rp. 12.927.451.500,00						
Nilai Pagu	Rp. 12.927.451.500,00							
Nilai HPS	Rp. 12.609.600.000,00							
Jenis Kontrak	Harga Satuan							
Kualifikasi Usaha	Kecil							
Lokasi Pekerjaan	Jalan dr. T. Mansur No.9 Kampus USU Medan - Medan (Kota)							
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas Izin Usaha Surat Ijin Usaha Jasa Konstruksi IUJK Bidang Usaha Jasa Konstruksi Sertifikat Badan Usaha SBU Spesialis Penyelesaian Bangunan Kode KBLI 43305, kode sub klasifikasi SP015 Pekerjaan LansekapPertamanan dengan Kualifikasi Usaha Kecil. Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak. Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:							

- 1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;
- 2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);
- 3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan
- 4) Kartu Tanda Penduduk.

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Dalam hal Peserta akan melakukan konsorsium/kerja sama operasi /kemitraan/bentuk kerjasama lain harus mempunyai perjanjian konsorsium/kerja sama operasi/kemitraan/bentuk kerjasama lain

Kerja sama operasi dapat dilaksanakan dengan ketentuan:

- 1) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Non Kecil;
- 2) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 3) Memiliki Kualifikasi Usaha Non Kecil dengan Koperasi;
- 4) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Kualifikasi Usaha Kecil;
- 5) Memiliki Kualifikasi Usaha Kecil dengan Koperasi; dan/atau
- 6) Koperasi dengan Koperasi.

Leadfirm kerja sama operasi harus memiliki kualifikasi setingkat atau lebih tinggi dari badan usaha anggota kerja sama operasi.

Kerja sama operasi dapat dilakukan dengan batasan jumlah anggota dalam 1 (satu) kerja sama operasi:

- 1) untuk pekerjaan yang bersifat tidak kompleks dibatasi paling banyak 3 (tiga) perusahaan; dan
- 2) untuk pekerjaan yang bersifat kompleks dibatasi paling banyak 5 (lima) perusahaan.

Persyaratan kepemilikan Sertifikat Badan Usaha (SBU), dengan ketentuan:

- 1) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi kecil mensyaratkan paling banyak 1 SBU;
- 2) Pekerjaan untuk usaha kualifikasi Menengah atau Besar mensyaratkan paling banyak 2 SBU.

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

- (1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).
- (2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Tanggal Pembuatan	6 Mei 2024 13:42 Oleh Joko Wibowo												
Tanggal Persetujuan	<table> <tr> <th>Tanggal</th><th>Disetujui oleh</th></tr> <tr> <td>10 Mei 2024 21:02</td><td>Suriawan Harahap</td></tr> <tr> <td>10 Mei 2024 21:19</td><td>Rapido P. Gultom</td></tr> <tr> <td>10 Mei 2024 21:06</td><td>Harun Julfanuddin</td></tr> <tr> <td>10 Mei 2024 21:11</td><td>Hady Wibowo</td></tr> <tr> <td>10 Mei 2024 21:11</td><td>Mhd. Delfi Harahap</td></tr> </table>	Tanggal	Disetujui oleh	10 Mei 2024 21:02	Suriawan Harahap	10 Mei 2024 21:19	Rapido P. Gultom	10 Mei 2024 21:06	Harun Julfanuddin	10 Mei 2024 21:11	Hady Wibowo	10 Mei 2024 21:11	Mhd. Delfi Harahap
Tanggal	Disetujui oleh												
10 Mei 2024 21:02	Suriawan Harahap												
10 Mei 2024 21:19	Rapido P. Gultom												
10 Mei 2024 21:06	Harun Julfanuddin												
10 Mei 2024 21:11	Hady Wibowo												
10 Mei 2024 21:11	Mhd. Delfi Harahap												

Jadwal		
Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	10 Mei 2024 22:00	16 Mei 2024 09:00
Download Dokumen Pemilihan	10 Mei 2024 22:00	16 Mei 2024 09:00
Pemberian Penjelasan	13 Mei 2024 08:00	13 Mei 2024 09:00
Upload Dokumen Penawaran	13 Mei 2024 09:01	16 Mei 2024 09:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	16 Mei 2024 09:01	28 Mei 2024 16:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	16 Mei 2024 09:01	21 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	16 Mei 2024 09:01	30 Mei 2024 16:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	16 Mei 2024 09:01	21 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	16 Mei 2024 09:01	28 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Pembuktian Kualifikasi	27 Mei 2024 10:00	30 Mei 2024 16:00

Perubahan Oleh Suriawan Harahap	20 Mei 2024 10:00	21 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	27 Mei 2024 10:00	28 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Penetapan Pemenang	30 Mei 2024 16:01	30 Mei 2024 18:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	21 Mei 2024 16:01	21 Mei 2024 18:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	28 Mei 2024 16:01	28 Mei 2024 18:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Pengumuman Pemenang	30 Mei 2024 18:01	30 Mei 2024 20:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	21 Mei 2024 18:01	21 Mei 2024 20:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	28 Mei 2024 18:01	28 Mei 2024 20:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Masa Sanggah	31 Mei 2024 08:00	5 Juni 2024 16:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	22 Mei 2024 08:00	27 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	29 Mei 2024 08:00	3 Juni 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	6 Juni 2024 08:00	7 Juni 2024 16:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	28 Mei 2024 08:00	29 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	4 Juni 2024 08:00	5 Juni 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	

Penandatanganan Kontrak	8 Juni 2024 08:00	10 Juni 2024 16:00
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	30 Mei 2024 08:00	31 Mei 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	
Perubahan Oleh Suriawan Harahap	6 Juni 2024 08:00	7 Juni 2024 16:00
Alasan	Pokja Pemilihan perlu menambah waktu untuk Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga serta Pembuktian Kualifikasi.	

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
SDP Renovasi Landscape dan Pedestrian Area Auditorium USU.pdf	10 Mei 2024 15:14	SURIAWAN_POKJA24

Penjelasan Tender		
Pertanyaan Peserta		
Uraian	Tanggal	Pengirim
Pada BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan. PERTANYAAN: a)Apakah kapasitas peralatan tersebut merupakan kapasitas peralatan minimal? b)Apakah bisa menyampaikan jenis peralatan utama dengan kapasitas yang melebihi dari apa yang disyaratkan?	13 Mei 2024 08:03	CV. AGUNG SRIWIJAYA
Assalamualaikum Wr WB Selamat Pagi dan Salam Sejahtera Mohon untuk dapat dijelaskan Tujuan Jaminan Penawaran secara Lengkap. Serta perihal jangka waktu jaminan penawaran. Apakah boleh lebih dari yang ditetapkan Mohon penjelasannya. Terima kasih..	13 Mei 2024 08:06	CV. Bina Persada
Pada BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian H. JAMINAN PENAWARAN. PERTANYAAN:	13 Mei 2024 08:12	CV. AGUNG SRIWIJAYA

1)Apakah Jaminan Penawaran wajib diantar dan diterima oleh Pokja Pemilihan sebelum batas akhir pemasukan penawaran? 2)Ditujukan kemanakah Jaminan Penawaran tersebut?		
BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan. Dengan melampirkan Daftar Riwayat Hidup/Referensi Kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak. PERTANYAAN: Apakah kami dapat memilih salah satu <i>Daftar Riwayat Hidup</i> ATAU <i>Referensi Kerja dari Pejabat Penandatangan Kontrak</i>?	13 Mei 2024 08:14	CV. ANNISA GRAHA
BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK) Persyaratan Kualifikasi Point 3. Sertifikat Badan Usaha (SBU) Spesialis Penyelesaian Bangunan Kode KBLI : 43305, kode sub klasifikasi SP015 Pekerjaan Lansekap/Pertamanan dengan Kualifikasi Usaha Kecil. PERTANYAAN: Mohon kepada Pokja untuk mempersyaratkan <i>(SBU) Spesialis Penyelesaian Bangunan Kode KBLI : 43305, kode sub klasifikasi SP015 Pekerjaan Lansekap /Pertamanan (KBLI 2017) ATAU (SBU) Spesialis KBLI : 43305, kode sub klasifikasi PB010 - Pekerjaan Lanskap, Pertamanan dan Penanaman Vegetasi (KBLI 2020), sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR No 8 Tahun 2022.</i>	13 Mei 2024 08:17	CV. ANNISA GRAHA
Pada BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian H. JAMINAN PENAWARAN. PERTANYAAN: 1)Apakah Jaminan Penawaran bisa selain Bank Garansi, Seperti menggunakan Asuransi? 2)Apabila hanya menggunakan Bank Garansi, Apakah boleh jika menggunakan Bank diluar Mitra USU ?	13 Mei 2024 08:21	CV. AGUNG SRIWIJAYA
BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan: 1) Pelaksana dengan Sertifikat Kompetensi Kerja <i>Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum</i>. 2) Petugas Keselamatan Konstruksi/Ahli K3 Konstruksi/Ahli Keselamatan Konstruksi dengan Sertifikat Kompetensi Kerja <i>Ahli Muda K3 Konstruksi</i>. PERTANYAAN: 1) Mohon kepada Pokja untuk mempersyaratkan personel manajerial Pelaksana dengan <i>Sertifikat Kompetensi Kerja SKK Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum ATAU Sertifikat Keterampilan Kerja SKT Pelaksana Penata Taman (TA026)</i> sesuai dengan Peraturan Menteri PUPR No 8 Tahun 2022.	13 Mei 2024 08:21	CV. ANNISA GRAHA

2) Mohon kepada Pokja untuk dapat mempersyaratkan Sertifikat Kompetensi Kerja Ahli Muda K3 Konstruksi dengan pengalaman 1 Tahun ATAU Ahli Madya K3 Konstruksi dengan pengalaman 0 Tahun.		
Apakah Jaminan Penawaran bisa diterbitkan dari Perusahaan Asuransi?	13 Mei 2024 08:22	CV. ANNISA GRAHA
Apakah Jaminan Penawaran wajib diantar dan diterima oleh Pokja Pemilihan sebelum batas akhir pemasukan penawaran?	13 Mei 2024 08:23	CV. ANNISA GRAHA
Pada BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP) Bagian F. PERSYARATAN TEKNIS poin 3 Memiliki kemampuan menyediakan personel Petugas Keselamatan Konstruksi/ Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi untuk pelaksanaan pekerjaan. PERTANYAAN: Mengapa terdapat persyaratan pengalaman kerja personil Petugas Keselamatan Konstruksi/ Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi minimal pengalaman 1 tahun ? Persyaratan ini dengan jelas tidak Sesuai dengan IKP 17. DOKUMEN PENAWARAN Point 17.7 (a) yang berbunyi : "Risiko keselamatan konstruksi kecil, mensyaratkan Petugas Keselamatan Konstruksi tanpa syarat pengalaman," Apakah bisa memiliki personel Petugas Keselamatan Konstruksi/ Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi tanpa syarat pengalaman ?	13 Mei 2024 08:35	CV. AGUNG SRIWIJAYA
Pada Persyaratan Kualifikasi pada tender ini di syaratkan SBU Spesialis dengan Kode Subklasifikasi SP015 - Pekerjaan Lansekap/Pertamanan sedangkan Menteri PUPR sejak tahun 2022 tidak lagi mengeluarkan SBU Spesialis dengan Kode Subklasifikasi SP015 - Pekerjaan Lansekap/Pertamanan melainkan sudah dikonversi dan diubah menjadi Kode Subklasifikasi PB010 - Pekerjaan Lanskap, Pertamanan dan Penanaman Vegetasi. Mohon kepada Pokja Pemilihan untuk dapat mempersyaratkan SBU Spesialis dengan Kode Subklasifikasi SP015 - Pekerjaan Lansekap/Pertamanan atau PB010 - Pekerjaan Lanskap, Pertamanan dan Penanaman Vegetasi yang masih berlaku.	13 Mei 2024 08:39	CV. JASA MANDIRI BERSAMA
Pada persyaratan Personel Manajerial PELAKSANA terdapat persyaratan Sertifikat Kompetensi Kerja yaitu Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum yang merupakan Jabker SKK terbaru. Mohon kepada Pokja Pemilihan untuk dapat mempersyaratkan Personel Manajerial PELAKSANA dengan Sertifikat Kompetensi Kerja SKK Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum atau SKT Pelaksana Penata Taman (TA026) yang masih berlaku.	13 Mei 2024 08:47	CV. JASA MANDIRI BERSAMA
5. dikonferensi. Apakah kami dapat menyampaikan SBU KBLI 2020 dengan Subklasifikasi PB010 (Pekerjaan Lanskap, Pertamanan dan Penanaman Vegetasi) yang merupakan konfersi dari SBU Subklasifikasi SP015 (Pekerjaan Lansekap/Pertamanan)?	13 Mei 2024 08:47	CV. AGUNG SRIWIJAYA

Sehubungan dengan Peraturan Menteri PUPR No 8 Tahun 2022 bahwa Subbidang Klasifikasi SBU telah diubah dan dikonfersi. Apakah kami dapat menyampaikan SBU KBLI 2020 dengan Subklasifikasi PB010 (Pekerjaan Lanskap, Pertamanan dan Penanaman Vegetasi) yang merupakan konfersi dari SBU Subklasifikasi SP015 (Pekerjaan Lansekap/Pertamanan)?	13 Mei 2024 08: 49	CV. AGUNG SRIWIJAYA
Apa dasar hukum Pokja Pemilihan mempersyaratkan Jaminan Penawaran harus dari Bank? Sementara sesuai dengan Perpres No. 16 Tahun 2018 tentang Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah bahwa Jaminan Penawaran dapat diterbitkan oleh: 1) Bank Umum; 2) Perusahaan Penjaminan; 3) Perusahaan Asuransi; atau 4) Lembaga khusus yang menjalankan usaha di bidang pembiayaan, penjaminan, dan asuransi untuk mendorong ekspor Indonesia sesuai dengan ketentuan peraturan perundangundangan di bidang Lembaga pembiayaan ekspor Indonesia; b. Penerbit Jaminan Penawaran telah ditetapkan/mendapatkan rekomendasi dari Otoritas Jasa Keuangan (OJK).	13 Mei 2024 08: 55	CV. JASA MANDIRI BERSAMA
Penjelasan Panitia		
Uraian	Tanggal	Pengirim
JAWABAN: a) Untuk kapasitas peralatan, agar disesuaikan dengan kapasitas yang diminta pada persyaratan teknis peralatan utama pada BAB IV. Lembar Data Pemilihan (LDP) (halaman - 64 -). b) Tidak bisa, kapasitas peralatan yang diminta agar mempedomani sebagaimana yang disyaratkan pada persyaratan teknis.	13 Mei 2024 08: 38	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Jaminan Penawaran merupakan persyaratan administrasi. Perihal jangka waktu (masa berlaku) jaminan penawaran ditetapkan 30 (tiga puluh) hari kalender sejak batas akhir pemasukan penawaran. Apabila lebih dari 30 (tiga puluh) hari kalender tidak digugurkan.	13 Mei 2024 08: 43	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: 1) Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman. 2) Jaminan Penawaran ditujukan kepada Pokja Pemilihan.	13 Mei 2024 08: 46	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: Persyaratan personil yang melampirkan daftar riwayat hidup agar mempedomani Dokumen Persyaratan Teknis	13 Mei 2024 08: 51	

		Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 08: 53	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: 1) Tidak bisa menggunakan Jaminan Penawaran yang diterbitkan oleh Perusahaan Asuransi (bukan bank garansi). 2) Persyaratan Bank Garansi agar mempedomani persyaratan sebagaimana diatur pada Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 08: 55	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: 1) Sesuai dengan pekerjaan ini, SKK atau SKT yang dipersyaratkan adalah Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum atau Penata Taman/Landscape. 2) Untuk personil Ahli K3 Konstruksi dipersyaratkan Ahli Muda K3 Konstruksi dengan pengalaman kerja 1 Tahun.	13 Mei 2024 09: 07	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Tidak bisa, Persyaratan Bank Garansi agar mempedomani persyaratan sebagaimana diatur pada Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 09: 08	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Jaminan Penawaran disampaikan secara langsung atau melalui pos/jasa pengiriman kepada Pokja Pemilihan paling lambat sebelum batas akhir penyampaian penawaran yang dibuktikan dengan bukti pengiriman.	13 Mei 2024 09: 09	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
JAWAB: Persyaratan Teknis mempersyaratkan Ahli K3 Konstruksi karena nilai HPS untuk pekerjaan ini lebih dari 12 miliar rupiah.	13 Mei 2024 09: 14	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 09: 21	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Sesuai dengan jenis pekerjaan ini, SKK atau SKT yang dipersyaratkan adalah Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum atau Penata Taman/Landscape.	13 Mei 2024 09: 23	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 09: 24	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 09: 24	

		Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Jawab: Jaminan Persyaratan untuk pekerjaan ini diatur dalam Peraturan Rektor tentang Pengadaan Barang/Jasa Yang Dibiayai Dari Dana Bukan Penerimaan Negara Bukan Pajak, Universitas Sumatera Utara. sedangkan Perpres No.16 Tahun 2018 mengatur tentang pengadaan barang dan jasa pemerintah yang bersumber dana APBN/APBD.	13 Mei 2024 09: 28	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 11: 40	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Jaminan Persyaratan untuk pekerjaan ini diatur dalam Peraturan Rektor tentang Pengadaan Barang/Jasa Yang Dibiayai Dari Dana Bukan Penerimaan Negara Bukan Pajak, Universitas Sumatera Utara. sedangkan Perpres No.16 Tahun 2018 mengatur tentang pengadaan barang dan jasa pemerintah yang bersumber dana APBN/APBD.	13 Mei 2024 11: 43	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Ya, persyaratan ini akan dimasukkan dalam Adendum Dokumen Pemilihan.	13 Mei 2024 11: 47	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CIPTA KARYA NUSANTARA	{16400272}-{629272}-{harga}.rhs	16 Mei 2024 02:24	07eddefcc4915fd254aa6ff82cf16219
CIPTA KARYA NUSANTARA	{16400272}-{629272}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	16 Mei 2024 02:24	537b0bdcbe138af1c6f3c100d31f5952
PT. PANEN TAPU JAYA	{16407272}-{629272}-{harga}.rhs	16 Mei 2024 04:58	755698a47c7589d92b6cbdd6dfeFeb54
PT. PANEN TAPU JAYA	{16407272}-{629272}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	16 Mei 2024 04:58	6e363b41c2b8d57e9933dc2e0f5c1a35
CV. PERMATA KASIH	{16393272}-{629272}-{harga}.rhs	16 Mei 2024 01:47	633aebc60649de43ae8c2781de93c40e
CV. PERMATA KASIH	{16393272}-{629272}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	16 Mei 2024 01:47	db207d1ad53eb7883d3c154493064ddf

CV. JASA MANDIRI BERSAMA	{16404272}-{629272}-{harga}.rhs	16 Mei 2024 08:49	0f84cca0c083187717cf42d6ac6bfc08
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	{16404272}-{629272}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	16 Mei 2024 08:49	fdd310b2fb511119553ddb2196a14692

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV. PERMATA KASIH	Lulus	
CIPTA KARYA NUSANTARA	Lulus	
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	Tidak Lulus	Jaminan Penawaran tidak memenuhi syarat sebagaimana ketentuan yang diatur dalam dokumen pemilihan, Poin 23 tentang Jaminan Penawaran.
PT. PANEN TAPU JAYA	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV. PERMATA KASIH	Lulus	
CIPTA KARYA NUSANTARA	Lulus	
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	Tidak Dievaluasi	
PT. PANEN TAPU JAYA	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV. PERMATA KASIH	Rp. 12.231.147.770,79	Rp. 12.231.147.770,79	Lulus	
CIPTA KARYA NUSANTARA	Rp. 10.957.466.968,78	Rp. 10.957.466.968,78	Lulus	
CV. JASA MANDIRI BERSAMA			Tidak	

			Dievaluasi	
PT. PANEN TAPU JAYA	Rp. 10.465.968.069,22	Rp. 10.465.968.069,22	Lulus	
Evaluasi Kualifikasi				
Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan		
CV. PERMATA KASIH	Lulus			
CIPTA KARYA NUSANTARA	Lulus			
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	Tidak Dievaluasi			
PT. PANEN TAPU JAYA	Lulus			
Pembuktian Kualifikasi				
Peserta	Lulus	Uraian		
CV. PERMATA KASIH	Lulus			
CIPTA KARYA NUSANTARA	Tidak Lulus	1. Tidak dapat menunjukkan dokumen asli peralatan.2. Tidak dapat menunjukkan dokumen asli kalibrasi dari Laboratorium Kalibrasi.		
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	Tidak Dievaluasi			
PT. PANEN TAPU JAYA	Tidak Lulus	Tidak dapat menunjukkan dokumen asli peralatan.		
Harga Negosiasi				
Peserta		Harga Negosiasi		
CV. PERMATA KASIH		Rp. 12.231.147.770,79		
CIPTA KARYA NUSANTARA				
CV. JASA MANDIRI BERSAMA				
PT. PANEN TAPU JAYA				

Peserta	
Peserta	Tanggal Daftar
CV. AGUNG SRIWIJAYA	11 Mei 2024 09:42
CV. HUDIKA BAROKAH	11 Mei 2024 11:32
ALLUGADA GROUP	11 Mei 2024 14:56
CV GEMILANG CIPTA SARANA	11 Mei 2024 15:24
CV. RAZASA AGUNG	11 Mei 2024 17:17
PT EKA MAKMUR BERSAMA	12 Mei 2024 13:08
CV. ARGA RANCANG	12 Mei 2024 14:09
CV. KARYA ANUGERAH AGUNG	12 Mei 2024 21:24
CV. ANNISA GRAHA	13 Mei 2024 07:57
PT. UNO TANOH SEURAMO	13 Mei 2024 08:22
CV. Bina Persada	13 Mei 2024 08:03
CV.PARSAMEAN UTAMA	13 Mei 2024 11:44
CV. BUNGA BONDAR GROUP	13 Mei 2024 12:15
CV. RADEN SALEH	13 Mei 2024 12:31
CV. Wespandel Grup	13 Mei 2024 13:44
NARAMON FAJRI	13 Mei 2024 14:41
CV. SINAR JAYA ABADI	13 Mei 2024 15:54
CV. IRENE GLADISS	13 Mei 2024 16:37
CV KARYA RIZKY SEJAHTERA	13 Mei 2024 19:01
CV. DIPEKTA BANGUN PERSADA	14 Mei 2024 00:37
CV. ARIONDORO	14 Mei 2024 02:02
CV. AMENA	14 Mei 2024 02:02
CV. PUTRA BARATA DELI	14 Mei 2024 02:03
CV. KONSTRUKSI JAYA	14 Mei 2024 10:18

PT. DWI TUNGGAL BERSAMA	14 Mei 2024 11:04
PT. DIAN WIRA PUTRA	14 Mei 2024 15:42
CV. HSB GROUP	14 Mei 2024 19:26
CV. SARWO BATHI PERMANA	14 Mei 2024 22:42
PT. LESTARI ASI SEJAHTERA	14 Mei 2024 22:43
CIPTA KARYA NUSANTARA	13 Mei 2024 02:42
PT. PANEN TAPU JAYA	13 Mei 2024 12:16
CV. PERMATA KASIH	11 Mei 2024 12:53
CV. JASA MANDIRI BERSAMA	13 Mei 2024 08:31

Pengumuman Pemenang			
Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. PERMATA KASIH (Pemenang)	Rp. 12.231.147.770,79	

Kelompok Kerja Pemilihan	
Nama Kelompok Kerja	Kelompok Kerja (POKJA) Pengadaan Barang/Jasa
Nomor SK	4937/UN5.1.R/SK/SDM/2023
Nama	NIP
Rapido P. Gultom	198103042005011002
Harun Julfanuddin	197707112008101001
Hady Wibowo	196809241996011001
Mhd. Delfi Harahap	198206152009101001
Suriawan Harahap	132321696